

Der Dorfladen Emtmannsberg stellt sich vor

Betreiber und Form:

„Bürgergemeinschaft“ (UG & Still), gegründet nach dem genossenschaftlichen Gedanken am 02.02.2018.

Organe der Gesellschaft:

1. Gesellschafter der UG (wurden vom Gesellschafterrat gewählt)
2. Gesellschafterrat, der von den stillen Gesellschaftern gewählt wird, wird zum Aufsichtsrat bzw. Beirat der UG bestellt.
Er kontrolliert und überwacht die Geschäftsführung.
3. Ein oder mehrere Geschäftsführer
4. Gesellschafterversammlung der UG-Gesellschafter und der übrigen stillen Gesellschafter

Gesellschafter, Gesellschaftsanteile:

Wer kann Mitglied werden?

Natürliche Personen, Personengesellschaften, juristische Personen.

Beendigung der Mitgliedschaft:

Möglich durch Kündigung zum Jahresende mit einer Frist von 24 Monaten, durch Tod (Mitgliedschaft geht an die Erben über und endet zum Jahresende).
Mindestlaufzeit während der Anlaufphase 12 Jahre bzw. am 31.12.2030.

Geschäftsanteile:

Die Höhe des Geschäftsanteiles beträgt 250 Euro (Betrag muss durch 50 Euro teilbar sein); Mehrfachzeichnungen möglich und gewünscht. Der Gesellschaftsanteil wird ca. 2 Monate nach Gründung der UG fällig.

Haftung der Mitglieder:

Höchstens mit dem Betrag der Einlage durch die Anteilszeichnung. Kein Nachschuss erforderlich. Zum Schutz der Zahlungsfähigkeit der Gesellschaft muss sich der ausscheidende Gesellschafter mit der Gesellschaft auf einen Rückzahlungsmodus einigen.

Übertragung der Geschäftsanteile an eine dritte Person:

Jederzeit ohne Fristsetzung mit Zustimmung des Geschäftsführers möglich.

Verwendung der Einlage:

Betreiben eines „Dorfladens Emtmannsberg“, Erwerb des Warenbestandes, der Ladeneinrichtung sowie der Anlaufkosten

Auseinandersetzungsguthaben:

Einlage abzüglich einer möglichen Verlustzuweisung. An stillen Reserven bzw. Rücklagen etc. ist keiner der Gesellschafter beteiligt.

Stimmberechtigung:

Stimmberechtigung erfolgt nach „Köpfen“ und nicht nach Kapitaleinlage.

Baumaßnahmen, Räumlichkeiten:

Der Dorfladen befindet sich im renovierten Schloss.

Zielsetzung:

Versorgung der Bürger mit Lebensmitteln. Frische und Service haben bei uns absolute Priorität.

Wirtschaftlichkeit:

Als oberstes Ziel: Sicherstellung der Versorgung der Ortschaft mit Lebensmitteln und regionalen Produkten. Wirtschaftliches Ziel: ausgeglichenes Betriebsergebnis. **Sofern Gewinne erwirtschaftet werden, können diese in Form von Warengutscheinen an die stillen Gesellschafter nach vorheriger Beschlussfassung ausgeschüttet werden.**



Mitmachen !

Dabei sein !

Sortiment / Service

- Frischeartikel, wie Wurstwaren, Backwaren, Käse, Salate - hauptsächlich aus der Region und von örtlichen Anbietern
- Molkereiprodukte, Tiefkühlware
- Frisches Obst und Gemüse, sofern dies möglich ist aus der Region
- Produkte von kleineren regionalen Erzeugern und Produzenten, ausgewählte BIO-Produkte
- Auswahl an sogenannten HIV - "Hab Ich Vergessen" - Produkten
- Kleines Tagesbistro - Treffpunkt in der Dorfmitte
- Bestell- und Lieferservice
- EC-Cash
- Regiomaten garantieren Versorgung auch außerhalb der Ladenöffnungszeiten

Rahmenbedingungen

- Einhaltung aller Wesensmerkmale einer Genossenschaft
- Haftung nur mit der Einlage, Stimmrecht nach "Personen" und nicht nach Kapitaleinlage
- Anfänglicher Umsatz zwischen 150 T€ und 200 T€. Das entspricht ca. 3,80 € pro Bürger/Woche (Einzugsgebiet Emtmannsberg) bzw. 5,80 € pro Bürger/Woche (Kernort Emtmannsberg)

Investition

- Geringe einmalige Einlage in Höhe von 250 € (teilbar durch 50 € - Mehrfachzeichnung möglich)
- Haftung nur auf die Einlage begrenzt
- Mindestlaufzeit 12 Jahre
- Beteiligung an den Überschüssen des Ladens über Warengutscheine
- Aufsichtsrat
- Die Zusage der LEADER-Förderung liegt seit 9.8.18 vor. Die geplanten Investitionen von 100.000 Euro werden derzeit in Auftrag gegeben. Mitte August lagen 90 Anteilszeichnungen mit einer Summe von 29.000 Euro vor. Um einen Start möglichst ohne Fremdkapital zu ermöglichen benötigen wir noch ca. 8.000 Euro Zeichnungskapital. Ziel ist eine Eröffnung im November 2018.

Beirat / Kontakt

- Das Ladenkonzept wird von den UG-Gesellschftern und vom Geschäfterrrat eigenständig erarbeitet
- Unterstützt nach der Gründung den Umsetzungsprozess bis zur Eröffnung und ggf. darüber hinaus
- Mitglied des Beirats sind derzeit: Gerhard Herrmannsdörfer, Gerald Schreiner, Karin Benker, Johannes Hoffmann, Norbert Jäger, Florian Lorber, Reiner Willmitzer
- Vorsitzender: Gerhard Herrmannsdörfer Tel. 0171/9262327 - Email: gh2204@web.de
- Marktleiter: Stefan Bauernfeind
- Geplant: Kundenrat

Partner

- Prozessbegleitung für die gesamte Dauer des Gründungsvorhabens und bis auf Weiteres Begleitung in betriebswirtschaftlichen Fragen durch die Firma newway (Wolfgang Gröll)
- Langzeitbetreuung des Vorhabens durch das Dorfladen Netzwerk (www.dorfladen-netzwerk.de)

Wir benötigen Ihre Unterstützung mit weiteren Zeichnungen.

Bestehende können gerne erhöht werden !



fb.me/dorfladenemtmannsberg

www.dorfladen-emtmannsberg.de



Zeichnungsantrag mit Einzugsermächtigung

(mit SEPA-Lastschriftmandat)

Ich zeichne eine(n) stillen Gesellschaftsanteil/Beteiligung an der Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt) und Still.

Ich verpflichte mich, die nach dem Antrag und Vertrag geschuldeten Einzahlung fristgemäß auf das Konto der Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt) zu leisten. Grundlage ist der Gesellschaftsvertrag vom 02.02.2018.

Die Höhe des einzelnen Geschäftsanteils/der Beteiligung beträgt mindestens 250 Euro, teilbar durch 50 €.

Ich zeichne eine Beteiligung zu _____ Euro gesamt.
Wichtig: Meine Haftung bleibt auf die Gesamthöhe meiner Einlage begrenzt.

Name _____ Vorname _____

Wohnort (Straße, Postleitzahl und Wohnort) _____ (Steuer-ID-Nummer)-nicht zwingend notwendig _____

Ich wünsche, dass die Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt) mein Kirchensteuermerkmal im Rahmen der Vertragsvereinbarung auf meine Veranlassung und ohne Berücksichtigung einer Wartefrist beim Bundeszentralamt für Steuern abrufft.

geboren am _____ E-Mail _____

- Ich bezahle meinen Gesellschaftsanteil 1 Woche nach Erhalt der Rechnung
- Ich ermächtige den Zahlungsempfänger Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt), den gezeichneten Betrag mittels Lastschrift von meinem Konto Nr./IBAN:

Konto bei der _____ Bank abgebucht wird:

Konto-Nummer/IBAN _____ Bankleitzahl/BIC _____

einziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die vom Zahlungsempfänger Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt) gezogene Lastschrift einzulösen. Der Zahlungsempfänger wird mir die bevorstehende Abbuchung der Lastschrift fristgerecht mit Angabe der Gläubiger-ID-Nummer und der Mandatsreferenznummer schriftlich anzuzeigen. **Hinweis:** Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Emtmannsberg, den _____ Datum _____ Unterschrift _____

Widerrufsbelehrung:

Der Antragsteller hat das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag bzw. Antrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage beginnend ab dem Tag der Unterschrift des Antrages. Um das Widerrufsrecht auszuüben, muss der Antragsteller mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über den Entschluss, diesen Antrag/Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass der Antragsteller die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absendet.

Der Widerruf ist zu richten an: Dorfladen Emtmannsberg UG, Troschenreuth 18, 95517 Emtmannsberg
Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurück zu gewähren. Der Antragsteller ist zur Zahlung von Wertersatz, für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung nur verpflichtet, wenn der Antragsteller vor Abgabe der Vertragserklärung/Antrages darauf hingewiesen wurde und ausdrücklich zugestimmt hat. Der Vertragspartner hat die vom Antragsteller bezahlten Entgelte unverzüglich (jedoch spätestens 30 Tage nach dem Empfang der Widerrufsbelehrung) zurück zu bezahlen, sofern aus dem Antrag heraus Zahlungen vom Antragsteller an den Vertragspartner erfolgten.

Emtmannsberg, den _____ Datum _____ Unterschrift _____

Angebot angenommen am: _____ Gesellschafter-Nr: _____

Emtmannsberg, den _____ Geschäftsführer _____